



**»LISEVANG 73«**  
GRUNDEJERFORENINGEN  
FOR FRITIDSOMRÅDET

D 11.5.91

**SVARADRESSE** Erik Mørck, Jernbanebakken 2 lej. 6, 2800 Lyngby



42 88 23 53

Ordinær generalforsamling afholdes  
søndag den 2. juni 1991 kl. 10.00,  
Restaurant Kirsten i Asserbo.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
- 3) Grenafhentning.
- 4) Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
- 5) Rettidigt indkomne forslag:  
Vedtægtsændringer (se vedlagte).
- 6) Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent,  
(bestyrelsen foreslår kontingentforhøjelse til 350 kr.)
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer.
- 8) Valg af 2 suppleanter.
- 9) Valg af 2 revisorer samt 2 suppleanter.
- 10) Eventuelt.

Foreningen vil servere en øl/sodavand.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

G/F Lisevang 73  
Juni 1991

	Regnskab		Budgetter.			
	1990/91	1990/ 1991	1.4.91- 31.12.91	1.1.92- 31.12.92	1.4.91- 31.3.92	
<b>Indtægter</b>						
Kontingenter	18.750,00	18.750	15.000	26.250	26.250	26.250
Strafgebyr	60,00	-	-	-	-	-
Renter Giro	94,47	25	0	25	25	25
Renter Bikuben	2.129,83	2.359	0	1.500	1.500	2.000
-----						
i alt	21.034,30	21.134	15.000	27.775	27.775	28.275
Underskud	14.076,80	3.250	4.250	-	-	-
-----						
BALANCE	35.111,10	24.384	19.250	27.775	27.775	28.275
<b>Udgifter</b>						
Bestyrelsesmøder	600,00	600	400	600	600	600
Generalforsamling	2.115,00	2.600	2.000	2.000	2.000	2.600
Kuverter, porto	754,25	1.200	800	1.000	1.000	1.000
Fotokopier	350,00	350	350	350	350	350
LSF	584,00	584	0	600	600	600
FL	438,00	500	0	500	500	500
Sprøjtning af rabat	2.635,20	2.850	0	2.850	0	3.000
Grenafhentning	26.370,65	14.500	14.500	14.500	14.500	14.500
Repræsentation	64,00	-	-	-	-	-
Sekretariatet	1.200,00	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
Gebyr Fr.værk komm	-	-	0	1.313	<del>1.313</del>	-
-----						
i alt	35.111,10	24.384	19.250	24.913	22.063	24.350
Overskud	-	-	-	2.862	<del>7.025</del> 5.712	3.925
-----						
BALANCE	35.111,10	24.384	19.250	27.775	27.775	28.275
<b>Kontingent</b>						
=====	250,00	250	200	350	350	350

<b>Aktiver.</b>	31.3.1991	31.3.1990
Kasseholdning	71,50	676,50
Indestående bank	34.348,21	48.968,38
Indestående giro	1.233,14	84,77
Skyldigt kontingent	250,00	250,00
-----		
i alt	35.902,85	49.979,65





D

## SVARADRESSE

Bestyrelsen 1991-92



Erik Mørck (formand)  
Jernbanebakken 2, 1. lej. 6 Tlf. 42 88 23 53  
2800 Lyngby Arb. 31 81 67 87  
(Albr. Jensensvej 30)

Kurt Schackinger (næstformand)  
Jagtporten 19 Tlf. 42 98 95 93  
2730 Herlev  
(Rosenbergvej 30)

Margit Larsen (kasserer)  
Livøgade 11, 3. th. Tlf. 31 29 01 23  
2100 København Ø. Arb. 31 41 37 00  
(Engholmsvej 22) Tlf. 42 34 64 36

Bent Ebert  
Bredagervej 29 Tlf. 31 50 32 29  
2770 Kastrup  
(Thorvaldsensvej 7)

Kim Pedersen  
Poppelhegnet 2, I th.  
2800 Lyngby  
(Thorvaldsensvej 4)

Bestyrelsens beretning for året 1990 - 1991.

- Gamle rammer I 1990 forsøgte vi at slå to fluer med et smæk ved at afholde generalforsamling i et telt, hvor vi så kunne holde vejfest om aftenen.
- Det lykkedes ikke at følge successen fra vejfesten i 1989 op i 1990, og vi har derfor opgivet vejfesten og er vendt tilbage til de gamle rammer for afholdelse af generalforsamlingen. Der var sidste år en del medlemmer, der ytrede ønske herom.
- Rammerne er altså de gamle, men af økonomiske årsager, nøjes vi i år med at udskænke en øl eller vand.
- Vejfest Skulle der fortsat være interesse for en vejfest, overlades det til privat initiativ.
- Beskæring Beskæring af træer og buske fortsætter. Det giver lys og luft, og vi opfordrer medlemmerne til at fortsætte.
- Vi henstiller til medlemmerne endnu engang at overveje topbeskæring af de høje træer, der skygger for naboer og genboer.
- Ud mod vejene skal der være 4 meter fri højde over kørebanen og 2,75 meter over rabatterne, og rabatterne skal være 2 meter brede.
- Bortskaffelse af grene m m På generalforsamlingen i 1990 fremsatte bestyrelsen forslag om, at den gamle ordning med afhentning af grene blev erstattet af en ordning, hvor et firma kom ud og kværnede alle grene op til 26 cm. Flisen skulle firmaet fjerne. Det skulle koste 535 kr + moms pr time.
- Vi havde regnet med, at én container svarede til ca 1 times arbejde, at det derfor ville blive billigere end tidligere.
- En fejlinformation om miljøafgift på 130 kr/ton ved containerafhentning var medvirkende årsag. Trods tvivl om rigtigheden, undersøgte vi beklageligvis ikke, om oplysningen var rigtig.
- Det lykkedes altså ikke at gøre det billigere - tværtimod.
- Det blev endog meget dyrere, end vi havde regnet med.
- Spørgsmålet er: Hvad gør vi nu.

Vi kan vende tilbage til den gamle ordning eller vi kan overlade til grundejerne selv at bortskaffe grene m v.

Vi har opfordret grundejerne til at beskære, og vi mener derfor, at vi også bør sørge for, at grundejerne kan komme af med grenene.

Vi risikerer, at grundejerne glemmer at beskære, hvis muligheden for afhentning ikke findes. Til gengæld kan vi ikke undgå en kontingentforhøjelse, hvis afhentningen skal fortsætte.

Skal ordningen genoptages, må vi bede grundejerne om

at samle grenene i få men store bunker (evt fra flere grundejere)

for at gøre afhentningen så billig som muligt.

#### Rabatter

I 1990 havde vi et nyt firma til at sprøjte vore rabatter. Det var effektivt og bedre end det gamle firma, ca 200 kr billigere.

Bestyrelsen har imidlertid besluttet at springe sprøjtningen over i 1991 for at spare lidt penge.

#### Græsslåning

Beklageligvis må vi atter i år gøre opmærksom på, at græsslåning kun må finde sted

Hverdage kl 9 - 13 og 16 - 19,

Søn- og helligdage kun kl 9 - 13.

Disse tidspunkter er anført i vort ordensreglement, som er vedtaget af grundejerforeningens højeste myndighed - generalforsamlingen.

Grundejerne burde derfor overholde tidspunkterne af hensyn til andre grundejere, der ønsker fred i middagsstunden.

#### Hunde

Når vi er ved ordensreglementet, kan vi også lige repetere, at "hunde og andre husdyr ikke må færdes løse uden for parcellerne".

#### Hastighed

Vi minder også om, at højeste hastighed på vore veje er 30 km/t.

#### Overholdelse af ordensreglement

Det er grundejernenes pligt at informere eventuelle lejere / lånere af sommerhuset om det gældende ordensreglement.



Vejene

Asfalten på vore veje begynder nu at slå revner, bl a som følge af trærødder, der arbejder sig ud under asfalten.

Vi følger udviklingen, men medlemmerne skal nok være forberedt på, at vi i løbet af en kortere årrække må ofre en del penge på vedligeholdelse af vejene.

Vejnavn

Der har igen været problemer med udrykningskøretøjer, der ikke kunne finde ind på Engholmsvej fra den rigtige ende.

Det bør derfor overvejes, om vores del af Engholmsvej bør omdøbes.

Forslag til et andet navn modtages gerne. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette og evt rette henvendelse til kommunen.

Striber på  
Albrecht  
Jensensvej

Så lykkedes det.

I 1990 fik vi Frederiksværk kommune til at trække midterstriberne på Albrecht Jensensvej op med en gang frisk maling.

20-meter-  
vejen

Vi har intet hørt fra amt eller kommune i det forløbne år.

Nogle helårsbeboere har udtalt, at sommerhusejerne ikke var interessede i området, og at helårsbeboerne derfor udnyttede en del af arealet.

Til orientering kan oplyses, at helårs-grundejerforeningen i efteråret 1988 underrettede kommunen om, at man ikke ønskede at overtage arealet. Vi svarede henholdende, at grundejerne var helt eller delvis interesserede, og at vi derfor gerne ville høre mere om den videre udvikling.

Hele vejarealet ligger Sommerhusområde.

Ældre helårs  
i sommerhus

Frederiksværk kommune gav i 1990 tilladelse til, at pensionister kunne bebo deres sommerhus hele året.

Betingelserne er

- 1) huset skal være rimeligt anvendeligt,
- 2) gode tilkørselsforhold,
- 3) pensionisten skal være fyldt 67 år,
- 4) skal have ejet huset i fem år,
- 5) tidligere bopæl skal fraflyttes.

Frederiksværk kommune har godkendt ordningen uden andre betingelser. Der stilles således ikke krav om lys på vejene.

Snerydning har vi jo pligt til i forvejen, så hér kan opstå et problem, hvis vi bliver pålagt at overholde bestemmelserne.

I kommunen var der 49 ansøgere, hvoraf de 27 fik tilladelse.

I vort område drejer det sig om en grundejer, men vi ved ikke, om den pågældende har taget mod tilbuddet.

På det seneste har der været forslag fremme i folketinget om samme emne. Her tales om, at huset skal have været i pensionistens besiddelse i 8 år.

Ejendomsskatten opkræves nu i to rater (februar og august). Beløbene er næsten uændrede fra 1990.

Kontingent Enkelte grundejere når stadig ikke at betale kontingentet inden 1. september.

Incasso-sagen, som vi omtalte sidste år, er endnu ikke afsluttet.

Den pågældende er dømt til at betale, men sagen kommer først i fogedretten i denne måned.

Det kan desværre ikke undgås, at grundejerforeningen kommer af med et beløb til advokaten.

Bestyrelsen har derfor overvejet at opkræve kontingentet over ejendomsskatterne, jf forslag til ændringer i vedtægterne.

- - - - -

## Referat fra generalforsamlingen den 2.6.91

25 fremmødt, deraf 17 stemmeberettigede.

Mogens Friis blev valgt til dirigent.

Erik Mørck stod for bestyrelsens beretning.

Under debatten var man interesseret i beskæring på Albr. Jensensvej og hvad kystsikringen kunne komme til at betyde for os. Vores kyststrækning er ret så hårdt angrebet. Desuden blev fortalt om flere episoder med løsgående og gøende hunde i området. I den forbindelse bl.a. ønskede man Ordensreglementet sendt med ud i år. Det bnedes læst og efterlevet. Bestyrelsen vil desuden finde ud af, hvad der står i politivedtægten.

Bestyrelsen blev pålagt at finde ud af, om det kan lade sig gøre at få nyt navn til Engholmsvej, da der igen har været problemer ved tilkaldelse af ambulance.

Har nogen et godt forslag til nyt navn, er de velkomne til at tilskrive bestyrelsen.

### Grenafhentning:

Bestyrelsen fik læst og påskrevet om at passe bedre på økonomien her og specielt at indhente flere tilbud om grenafhentning.

Men det lå helt klart, at man ønsker den gamle ordning tilbage. Om det skal være 1 eller 2 gange om året vil vise sig nu til efteråret, hvor vi jo allerede har sprunget foråret over.

M.h.t. større bunker kunne en 3-4 medlemmer f.eks. blive enige om kun at bruge 1 rabat i fællesskab.

Kassereren afviste på det kraftigste at kunne love at holde sig indenfor budgettet for genafhentning.

Regnskabet blev godkendt.

### Vedtægtsændringer:

Man var helt indforstået med, at der i påkommende tilfælde skulle føres inkassosag, men ville stille forslaget om kontingentbetaling over ejendomsskatterne i bero foreløbig et år for at se, om ikke det enlige medlem, der er tale om, ville besinde sig nu.

Hvorefter vedtægtsændringerne faldt helt væk.

Dog ønskede man generalforsamlingen søndag kl. 9 til morgenmad!

### Budget og kontingnet:

Kassereren pointerede, at overskudet på budgettet stadig var tænkt til vedligeholdelse af vore veje.

På dette grundlag og det foranstående vedtoges kontingensforhøjelse til 350 kr. i år.



Valg: Genvalg over hele linien. D.v.s.:

Erik Mørck, Margit Larsen og Bent Ebert til bestyrelsen,  
Bent Faurehold og Eva Møller som suppleanter til bestyrelsen,  
Egon Christiansen og Agerbo som revisorer,  
og Gudrun Volt og Boye Møller som revisorsuppleanter.

Eventuelt:

Rabatterne er slået pænt. Men der er stadig nogen steder, hvor træerne fylder ud i rabatterne. Bestyrelsen vil se efter igen, også m.h.p. parkering i rabatten.

Vedr. overkørsel af stor lastvogn/traktor over en grund fra Engholmsvej til helårsområdet, kan vi gøre vedkommende medlem opmærksom på det og kontakte helårsområdet.

Og så var man meget interesseret i at få at vide, hvilke ugedage renovationen fungerede i vores område.

Bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen konstituerer sig som sidst.

Gående hunde: Ebert vil finde politivedtægten på biblioteket, evt. kontakte Frederiksværk kommune.

Ordensreglementet: huske at sende det med ud.

Vedr. Kystsikringen må vi holde os orienteret evt. ved LSF

Engholmsvej: Nyt navn. Undersøge i Frederiksværk kommune, hvordan vi forholder os. Evt. forespørge brandvæsenet først. (Margit)

20 m vej: Margit kontakter Faureholm og Bokkenheuser.

Renovation: Margit forespørger om ugedage.

Grenafhentning: Margit indhenter flere tilbud, men ender nok med Buchmann. I alle tilfælde samme tid, lige efter efterårsferien.

Generalforsamlingen er allerede bestilt til midt i juni 1992. Datoen med ud også.

Så mange svar som mulig med ud med referat og girokort nu.

/ml

Bestyrelsesmøde den 29.3.91 hos Mørck.

Alle mødt.

Referatet fra sidst godkendt.

Flishugningen blev på 21.188,25 kr. (+ foråret 1990 5.178,90 = 26.367 kr.) Vi må tilbage til den gamle ordning hos Buchmann. Og kun om efteråret. Om foråret må folk selv skaffe sig af med det.

Margit ringer 5.4. til Buchmann. Der er overhovedet ingen forskel i prisen fra sidst han kørte for os. Haveaffald er til genbrug og er fri for affaldsavgift.

Holm: Anbefalet brev til Holm 3.1.91. Derefter brev til vors advokat, om vi kunne få kontingent for 1990-91 på, men det var for sent. Holm var dømt til foretagelse i Fogedretten, men advokaten vil sende inkasso for 1990-91 (214). Advokaten adviseret om indbetaling 213 for 1989-90, som ellers skulle have været sendt til advokaten. Vi vil høre nærmere.

Sprøjtning: Vi er godt tilfredse med "Grøn vedligeholdelse" = 2635 kr., men vil af økonomiske årsager springe over i år.

Regnskabet stemmer.

Generalforsamling/vejfest: Bestyrelsen holder sig uden for vejfesten, som må opstå spontant.

Generalforsamlingen hos Kirsten den 2.juni 1991 kl. 10 er bestilt. Mørck, Ebert og Margit på valg.

Forslag til generalforsamlingen:

- 1) Kontingent over skatterne og hvis, ændring af regnskabsåret. (Mørck finder helt præcist ud af det).
- 2) Evt. ændringer i § 6, 8, 16, 17 og 21. Mørck kommer med skr.oplæg.
- 3) Margit forsøger sig med et par budgetter. Margit foreslå 250 kr. i kontingent for resten af året 1991 og 250 kr. for hele året 1991.

Vandværket glemmer vi i år. FL generalforsamlingsreferat uddeles.

Evt.:

Græsrapatopkrævning sendt ud. Sørensen skal have en påmindelse, også om bekæring.

Formuen skal bevares p.g.a. vejene, som før eller siden skal vedligeholdes.

Næste møde <sup>5. april</sup> ~~28. april~~ 1991 kl. 9.00 hos Kim.

Margit



Bestyrelsesmøde den 5.5.91 hos Kim.

Alle mødt.

Sidste referat godkendt, hvoraf det fremgår, at Margit har kontaktet Buchmann. Grenafhentning skal med som særlig punkt på dagsordenen.

Græsrabatterne er nu alle 9 indbetalt. Margit må skrive til Sørensen sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Generalforsamlingen: den 2.6.91 kl. 10. og kun øl og vand.

- 1) Valg af dirigent (Eva el. Boye Møller - Mogens Friis) Mørck
- 2) Bestyrelsens beretning
- 3) Grenafhentning, kontingentforhøjelse, store bunker på få rabatter
- 4) Aflæggelse af regnskab
- 5) Rettidigt indkomne forslag. Ingen fra medlemmerne.  
Vedtægtsændringer vedlagt
- 6) Fremlæggelse af budget og kontingentforhøjelse, se vedlagte  
Livlig diskussion om opstillingen af budgettet i år.
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer (Mørck-Margit-Ebert villige til genvalg)
- 8) Valg af 2 suppleanter (Eva og Faureholm) Mørck
- 9) Valg af 2 revisorer (Christiansen og Faureholm) Margit  
+ 2 supleanter (Gudrun og Boye Møller) Mørck
- 10) Eventuelt

Generalforsamlingen pakkes i Kr.Himmelfartferien med afsendelse 11.5.91 fra Frederiksværk postkontor.

G/F Lisevang 73  
April 1991

lidt til på søndag  
✓  
Erik

Forslag til ændringer i vedtægter for G/F "Lisevang 73".

§ 6 Stk 2 (Ved foreningens oprettelse ..... senere salg af  
stk 2 parceller) **slettes.**

Begrundelse: Bestemmelsen er ikke længere aktuel.

§ 6 I stk 3 slettes "at erlægge inden den 1. september".  
stk 3

Begrundelse: Bestyrelsen foreslår kontingentet opkrævet over ejendomsskatten, jf stk 4.

§ 6 I stk 4 tilføjes efter sidste punktum:  
stk 4

"Fra 1. januar 1992 opkræves kontingentet over ejendomsskatten."

Begrundelse: Ikke alle medlemmer betaler kontingent til tiden, og senest har det været nødvendigt at indlede en incasso-sag. For at undgå unødige udgifter foreslås kontingentet opkrævet over ejendomsskatten. Frederiksværk kommune forlanger et gebyr på 5 % af kontingentet (p t 12,50 kr pr medlem/år).

§ 8 I første linie ændres "første halvdel" til "sidste weekend".  
stk 1

Begrundelse: Efter bestyrelsens opfattelse bør generalforsamlingen lægges senere i måneden. Første halvdel af juni måned er præget af pinse og grundlovsdag. Ved ændringen opnår man forhåbentlig også, at det bliver en fast tradition at reservere sidste weekend i juni til dette formål.

§ 16 Første punktum ændres til:

"Foreningens regnskabsår er 1.1. - 31.12."

Begrundelse: En følge af forslag om ændret opkrævning af kontingent.

§ 17 Stk 1 ændres til:  
stk 1

"Foreningens midler indsættes i bank, sparekasse eller på girokonto i foreningens navn."

Begrundelse: En følge af forslag om ændret opkrævning af kontingent.

§ 17 Stk 2 ændres til:  
stk 2

"På kontoen kan kun hæves af kassereren, formanden eller næstformanden."

Begrundelse: Stk 2 bringes herved i overensstemmelse med praksis siden foreningens start.

§ 17 Stk 4 slettes.  
stk 4

Begrundelse: Bestemmelsen har ikke været benyttet siden foreningens start, hvorfor den skønnes overflødig.

§ 21 Sidste linie i stk 2 ændres til:  
stk 2

"dinær generalforsamling den 8. juni 1975 og den 2./~~16.~~ juni 1991."

- - - - -



## Generalforsamlingen 1991

Dirigent	Mogens Friis foreslås
Beretning	Mørck
Grenafhentning	Mørck
Regnskab	Margit
Forslag	Vedtægtsændringer - Mørck Ingen forslag modtaget fra medlemmer
Budget og kontingent	Margit
Valg:	
Bestyrelse	Margit, Ebert og Mørck på valg. Alle er villige til genvalg.
Suppleanter	Faureholm-Olsen og Eva Møller er på valg. Faureholm-Olsen er villig til genvalg, Eva Møller er <del>muligvis</del> villig til genvalg.
Revisorer	Egon Christiansen og Agerbo er på valg. Begge er villige til genvalg.
Revisor- suppleanter	Gudrun Volt og Boje Møller på valg. Begge er villige til genvalg.

- - - - -

Eva og Boje Møller  
Nansensvej 5, Liseleje  
Skovridergaardsvej 45  
2830 Virum

14.maj 1991.

Til bestyrelsen vedr. generalforsamlingen d. 2. juni 1991.

Vi fremsætter flg. forslag:

Genoptagelse af den gamle ordning med afhentning af haveaffald 2 gange årligt- også selv om dette vil medføre en kontingentforhøjelse.

Omdannelsen til flis i efteråret efterlod langt mere affald, rødder og lign., og mon det var billigere?

Hvis ikke vort område skal gro til som andre steder og blive mørkt og surt, vil behovet for afhentning i årene fremover øges betydeligt. Men stik imod dette halverede generalforsamlingen pr. juni 1990 afhentningsordningen. Det forekommer os ret uforståeligt. Desværre var vi forhindret i at deltage i generalforsamlingen sidste år, så argumenterne kender vi ikke. Hvis det har noget med økonomi at gøre, så mener vi, at argumenterne for og hensynet til, at udstykningen forbliver et lyst og venligt område veje tungest. En del parceller er allerede i dag temlig tilgroede, og trænger til en grundig savning.

Allerede nu primo maj er der henlagt afskæring i rabatterne, som så må ligge der hele sommeren.

Et spørgsmål : Hen over den tomme parcel med el-transformatoren midt på Engholmsvej -kører der af og til en traktor (sidst i Bededagsferien). Den griser vejen meget til med jord. Sidste sommer undersøgte vi sagen, og fandt ud af, at traktoren bruges til at fræse friarealet mellem helårs- og fritidsgrundene til brug for privatdyrkning fra helårsgrundenes side. Sidste sommer foregik fræsningen oftest om aftenen under stor støj. Fritidsarealet havde jo ikke været interesseret i friarealet, var iøvrigt det svar, vi fik.

Samtidig anmoder jeg, Eva Møller, om fratrædelse som suppleant til bestyrelsen p.g.a. tidsnød.

Med venlig hilsen,  
Eva og Boje Møller

*Eva og Boje Møller*

**Bestyrelsesmøde** den 1.9.91 hos Margit.

Alle mødt.

Referatet fra mødet efter generalforsamlingen godkendt.

Politivedtægter kan være forskellige lokalt og skal så findes på den lokale politistation.

Det omdiskuterede hus i bunden af T-vejen er nu lejet ud helårs (med hund). Vi vil ikke anmelde til kommunen.

**20 m vejen:** Bokkenheuser har fået at vide, at der er kørt hen over deres grund.

Grenafhentning: Buckmann tager 350 kr. i timen - det samme som sidst. John Christensen tager 400 kr. i timen, men "Krølle" gav tilbud om at komme ud og se på det og give bud (det skal vi have skriftligt) hvad det ville koste. Men foreslog selv 1800-3000 kr. Det kan ikke være rigtigt. På vores tur rundt i området bagefter fik jeg fat i ham, der kender én på Agervang. Han vil komme med adressen.

Rabatter: På vores rundtur lagde jeg sedler ind hos 8: Barnholdt, Denmann, Bogstad, Ljungberg, Holm, (Mogens), Steenberg og Kenneth Nielsen, og Mørck vil skrive til de nye Preben Hansen.

Græsslåning: Enkelte vil ikke overholde tiderne.

Nyt vejnavn:

Ruth og Tove har foreslået **Engen** eller **Solengen**.

Sklander og Johannes Jensen **Lisevang**.

Egon har foreslået **Ørstedesvej - Niels Bohrsvej - Tycho Brahesvej**.

Margit har fundet frem til **Engskiftevej**.

Kurt foreslår **Ny Engholmsvej** eller **Ipsensvej**.

Stemmeseddel ud med næste indkaldelse til generalforsamling.

Vandværket: Brunt vand flere steder, påtalt ved generalforsamlingen bl.a. af Eilving.

Helårsområdet stillede op med en kandidat, men hun fik ikke stemmer nok. Liseleje vandværk kører videre med uændret kontingent, trods ny boring.

Kim truer med at holde op til næste generalforsamling.

Næste møde den 27.10.91 kl. 9.00 hos Kurt.



**Bestyrelsesmøde 27.10.91 hos Kurt.**

Alle mødt - Kim

Kurt påstår hårdnakket, at han ikke har nævnt Ibsensvej som forslag. Der var en eller anden der gjorde det. Ellers godkendte referatet fra sidst.

Grenafhentning:

Margit redegør for Krølles tilbud regnet ud til 12.590,40 kr, efter at han har været ude at se på det.

Erik vil undersøge lossepladsafgiften, som Kurt tvivler på, vi skal betale, mens Margit mener, det er miljøafgift vi ikke skal betale.

I øvrigt har jeg nu betalt regningen på 8.085 kr.

Rosenbergvej 27 har fået brev om at have plantet træerne for langt ud og at skelpælen ikke er rigtigt anbragt.

Advokat:

Ekstraregning fra advokaten på 183,50 + porto har vi betalt.

Kontingent:

Dalsdorff mangler kontingent for 3 grunde og så enten Kennet Nielsen eller Jan Holm. Margit finder ud af hvem og Erik ringer til Dalsdorff.

Der er forslag om at kendetegne giroindbetalingerne f.eks. ved nummerering, så problemet ikke opstår igen.

Det viser sig senere, at det er Kennet, der ikke havde betalt. Både han og Dalsdorff har nu betalt.

Bom på Albr. Jensensvej:

En længere nede ad Albr. Jensensvej har søgt om at få bom for mellem Mariannevej og Finsensvej. Frederiksværk kommune skrevet til alle på Albr. Jensensvej og der var annonce i 4.9.91. Erik valgte at lade enhver selv protestere og Kim er enig. Har ikke noget mod bom, 'så slipper vi for trafikken og argrelse over den nederste del af vejen, som ikke bliver holdt. Vi ved om ca. 6 der har protesteret.

Erik vil studere de nye vejlove specielt vedr. bidragspligt. Er det ikke længere alle for én? Erik har snakket med Karen Andersen i Frederiksværk kommune om udrykningskøretøjer.

LSF: Vi var ikke repræsenteret i år.

Erik underskriver girokort fra FL og LSF, som jeg også har betalt nu. Desuden har jeg husket at betale fotokopier, så alt skulle være i orden til vinteren.

**Næste møde 17.4.92 kl. 9.00 hos Erik.**

/ml

Eva og Boje Møller,  
Skovridergårdsvej 45  
2830 Virum  
Nansensvej 5, Liseleje.

Virum d. 24/11-91.

Grundejerforeningen Lisevang.

att. Erik Mørck.

Jernbanepladsen 2, 1. lej. 6

2800 Lyngby

---

Tak for referaterne fra bestyrelsesmøderne d. 1-9 samt 27-10-91.

Jeg har nogle kommentarer hertil.

Det har altid været vor mening, at Lisevangs bestyrelse har pligt til at underrette sine medlemmer om vigtige forslag. Jeg henviser her til forslag om " bom på Albrecht Jensensvej ".

Citat fra best.møde d.27-10-91. " Erik valgte at lade enhver selv protestere, og Kim er enig ". Denne beslutning ville have været i orden, dersom bestyrelsen skriftligt havde underrettet " Lisevangs " medlemmer om bomforslaget. Men bestyrelsen mener øjensynlig, at dette forslag kun har interesse for parcelejerne på Albrecht Jensensvej ( som jo har været så heldige at få brev direkte herom ). Frederiksværk kommune har annonceret dette forslag een gang i lokalbladet d.4-9-91. For at blive gjort bekendt hermed, var det altså nødvendigt, at parcelejerne var i Liseleje i netop den uge og tilmed læste lokalbladet grundigt, (chancerne var nok ikke store på den årstid).

Kun 6 har følgelig protesteret, skriver I. Ydermere skriver I citat:

"Har ikke noget imod bom o.s.v. ".

Lisevangs bestyrelse er ikke bemyndiget til at træffe beslutninger hen over hovedet på sine medlemmer, men derimod til at varetage vore interesser, og give os underretning om vigtige beslutninger.

Bestyrelsen har efter vor mening negligeret sine forpligtelser.

Vedr. ref. af 1-9-91. Hvorledes kan vor bestyrelse stiltiende godkende lovovertrædelser ? Vi henviser til det helårs-udlejede hus i bunden af T-vejen. "Best. vil ikke anmelde til kommunen". Ufatteligt. Bl.a. påfører det de øvrige parcelejere en øget vandudgift og kan skabe præcedens. Samtidig henstiller vi til best. at rette henvendelse til ejerne af parcellen på hjørnet af Nansensvej og Rosenbergvej at rydde op på grunden= Der ser forfærdeligt ud og sænker niveauet og standarden for hele vort område. Bebos huset mon ikke helårs - ulovligt. ?

Med venlig hilsen

*Eva og Boje Møller*



G/F Lisevang 73  
Erik Mørck  
Jernbanebakken 2, 1  
2800 Lyngby  
18.12.1991

Eva og Boje Møller  
Skovridergårdsvej 45  
2830 Virum

Tak for brevet af 24.11.1991.

Jeg er da fuldstændig enig med jer i, at bestyrelsen skal varetage medlemmernes interesser.

I sagen om bom over Albr Jensensvej har grundejere langs vejen fået personligt brev (ikke stilet til grundejerforeningen), mens øvrige har kunnet læse annoncen i ugeavisen.

Hvis nu et bestyrelsesmedlem ikke havde haft grund ud mod Albr Jensensvej, ville der sandsynligvis - som I selv er inde på - ikke være sket noget som helst.

Da bommen skulle opsættes på den del af vejen, som vort område ikke er med til at betale, skønnede jeg, at sagen ikke var så vigtig, at vi burde indkalde til ekstraordinær generalforsamling.

Jeg vurderede ud fra, at jeg selv ville have et virkeligt behov for at køre i bil den vej ca 3 gange om året, og de få gange kunne jeg nok tage en lille omvej. Normalt sker færdsel jo til fods eller på cykel.

Der var uenighed i bestyrelsen, og vi har da heller ikke truffet nogen afgørelse hen over hovedet på medlemmerne, tvært imod har vi opfordret de medlemmer, vi har talt med, til at reagere på annoncen.

Til trods for min egen mening, indsendte jeg i sidste øjeblik en protest med forslag om andre tiltag, der kunne medvirke til nedsættelse af hastigheden eller gøre oversigtsforholdene ved Hagelundsvej bedre.

Jeg havde også i tankerne, at der måske ville blive rejst krav om fjernelse af stolperne på Engholmsvej, hvis Albr Jensensvej blev lukket.

Kommunen har nu forkastet forslaget om bommen over  
% Albr Jensensvej. Kopi af brev vedlægges.

vend



Vedr helårsbeboelse i sommerhuse.

I vort område er givet tilladelse til helårsbeboelse for en pensionist. Herudover formodes flere huse at være beboet hele året.

Så vidt jeg ved, var et hus på Thorvaldsensvej helårsbeboet fra foreningens start, og i de senere år har der været tale om huse på T-vejen, på Finsensvej og på Rosenbergvej.

Det er altså ikke noget nyt.

Det er vor opfattelse, at de pågældende er tilmeldt folkeregistret på sommerhusadressen, og at kommunen derfor er bekendt med forholdet.

En anden side af sagen er, at et vinterbeboet sommerhus er med til at nedbringe chancerne for indbrud i området.

Det er derfor svært at afgøre, hvad der tjener medlemmernes fælles interesser bedst.

Jeg håber med ovennævnte at have redegjort fyldestgørende for de tanker, der lå bag min reaktion.

Hermed ønskes I en rigtig glædelig jul og et godt nytår.

*M*  
*Møisich*

# FREDERIKSVÆRK KOMMUNE

Erik Mørck  
Jernbanebakken 2, 01 6  
2800 Lyngby

Udv. for Teknik og Miljø

Sagsbehandler: Karin Andersen  
lokal: 5690  
TMU-ALBJ

Vor ref.                      Telefax nr.                      Deres ref.                      Dato  
05.13.10 G01            47 77 02 13                      5. december 1991

## Vedr.: Forslag om bom på Albrecht Jensensvej.

Med baggrund i trafikforholdene på Albrecht Jensensvej, blev et forslag om lukning af vejen med en bom annonceret, og ejerne af de til vejen grænsende ejendomme blev tilskrevet herom.

Foranlediget heraf er der fremkommet 27 breve fra enkeltpersoner, underskriftsindsamling samt en grundejerforening. Enkelte syntes at forslaget er godt, men mange (heraf 18 ud af 42 tilgrænsende grundejere) har protesteret imod opsætning af en bom som foreslået. Flere af protesterne er vedlagt ændringsforslag om anden placering af bommen eller etablering af bump.

Den 4. november 1991 blev sagen forelagt Udvalget for Teknik og Miljø, der besluttede at forslaget om opsætning af bom på Albrecht Jensensvej ikke godkendes, med baggrund i de mange indsigelser, men at grundejerne opfordres til at fremsende et stillevejsprojekt med bump.

Etablering af bump på private fællesveje må kun ske efter et af Udvalget for Teknik og Miljø samt politiet godkendt projekt. De skal derfor fremsende et projekt til godkendelse, der viser hvor eventuelle bump ønskes placeret, hvorledes de forventes udformet og afmærket. Frederiksværk Kommune vil anbefale, at der anlægges minimum 2 bump, et på hver side af krydset ved Hagelundsvej.

Det kan oplyses, at en godkendelse af bump vil være betinget af, at grundejerne, der ønsker at etablere bump, afholder alle udgifter til anlæg og vedligeholdelse af disse.



Frederiksværk kommune

Rådhuset  
3300 Frederiksværk

Telefon 4777 1022

Postgiro 4015657

Åbningstid:

Mandag-torsdag kl. 09.30-14.00

Fredag kl. 09.30-13.30

Torsdag tillige kl. 16.00-17.30

Telefontid:

Mandag-onsdag kl. 8-15

Torsdag kl. 8-18

Fredag kl. 8-14

Fra tryknaptelefon kan  
der ringes direkte:

Tryk 4777 0022 - advent  
ny klartone - tryk lokal nr.

FOD 4/9 91

**BEKENDTGØRELSE OM  
BOM PÅ  
ALBRECHT JENSENSVEJ**

Frederiksværk Kommune har som vejbestyrelse modtaget nogle anmodninger om tilladelse til at opsætte en bom på Albrecht Jensensvej.

Bommen skal opsættes på strækningen mellem Marianevej og Rosenbergvej og placeres således, at fodgængere og cyklister kan passere.

Såfremt De kan påvise, at De har vejret eller færdselsret til vejen, og ønsker at gøre indsigelse imod det ansøgte, skal dette skriftligt meddeles til Frederiksværk kommune inden 4 uger.

*FREDERIKSVÆRK BYRÅD*





D 13.9.1991

SVARADRESSE E Mørck, Jernbanebakken 2, 2800 Lyngby

☎ 42 88 23 53

Hr Preben Hansen  
Lundebjerg 63  
2740 Skovlunde

Grundejerforeningens bestyrelse byder jer velkommen i området.

Vi har med tilfredshed set, at I med stor iver har fået ryddet jeres grund - det giver lys og luft.

Men vi har opdaget, at der nu står en skelpæl kun ca 1 meter fra asfalten mellem Rosenbergvej 25 og 27.  
Har der været landmåler på ?

Vejen er udlagt med 4 meter asfalt og 2 meter rabat på begge sider.

Der er altså et eller andet forkert.

Det kan være årsagen til, at jeres nye beplantning står så langt ude, for i tinglyste deklARATIONER er anført, at læhegn skal plantes mindst 1 meter fra skel.

I egen interesse bør I få fejlen rettet, mens bevoksningen endnu er nyplantet.

Vi står iøvrigt til rådighed med yderligere oplysninger, hvis det ønskes.

Med venlig hilsen

Mørck